



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„Warmia i Mazury regionem zjednoczonej Europy”

Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007 – 2013

Festiwal Promocji Gospodarczej Warmii i Mazur

Giżycko, 16-17 kwietnia 2015

Prezentacja dobrych praktyk
w zakresie pozyskiwania inwestora
spoza gminy czy regionu



„Warmia i Mazury regionem zjednoczonej Europy”

Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007 – 2013

Obsługa inwestora- proces budowania wieloletniej relacji zaufania, pomiędzy partnerami lokalnymi i przedsiębiorcą

„Warmia i Mazury regionem zjednoczonej Europy”

Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007 – 2013

Symetria w relacji Gmina- Inwestor

- Doskonała znajomość lokalnych uwarunkowań ze strony Gminy, oferowanie wiarygodnej informacji,
- Transparentność informacji pochodzących od inwestora, oferowanych Gminie.



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„Warmia i Mazury regionem zjednoczonej Europy”

Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007 – 2013

Uwarunkowania obsługi projektu inwestycyjnego



„Warmia i Mazury regionem zjednoczonej Europy”

Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007 – 2013

Kamienie milowe obsługi projektu inwestycyjnego

- Przygotowanie oferty inwestycyjnej,
- Pierwsza wizyta, organizacja spotkania w gminie,
- Spotkania, rozmowy, negocjacje, wizyty studyjne,
- Partnerstwo na co dzień,

„Warmia i Mazury regionem zjednoczonej Europy”

Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007 – 2013

Przygotowanie oferty inwestycyjnej

- Desktop research inwestora- wiarygodne, przejrzyste, zrozumiałe dane,
- Schematy, mapy, rysunki- materiał wspierający ofertę,
- Proporcja pomiędzy danymi ogólnymi a technicznymi,
- Wskazówki sposobu komunikacji z gminą,

„Warmia i Mazury regionem zjednoczonej Europy”

Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007 – 2013

Pierwsza wizyta, organizacja spotkania w gminie (1)

- Dyskrecja- chronimy gości, przebieg wizyty przed zainteresowaniem osób postronnych,
- Zespół świadomy roli dyskrecji rozmów z inwestorem,
- Harmonogram spotkań uzgodniony z wszystkimi zaangażowanymi,
- Przygotowanie osób, które spotkają się z inwestorem do wizyty.

„Warmia i Mazury regionem zjednoczonej Europy”

Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007 – 2013

Pierwsza wizyta, organizacja spotkania w gminie (2)

- Właściwy dobór osób do zespołu obsługującego inwestora,
- Rola spotkania z Wójtem / Burmistrzem / Prezydentem
- Perfekcyjna organizacja wizyty w terenie, prezentacja działki,
- Podsumowanie, ustalenia na przyszłość, lista zagadnień do kontynuacji

„Warmia i Mazury regionem zjednoczonej Europy”

Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007 – 2013

Spotkania, rozmowy, negocjacje, wizyty studyjne (1)

- Rola koordynatora- kierującego rozmowami, koordynacja działań, szybka ścieżka kontaktu z decydentami,
- Quick response, szybka reakcja, pozostawanie w kontakcie, respondery, etc.
- Tylko sprawdzone informacje trafiają do inwestora- koordynator odpowiedzialny za wiarygodność materiałów i informacji oferowanych inwestorowi.



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„Warmia i Mazury regionem zjednoczonej Europy”

Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007 – 2013

Spotkania, rozmowy, negocjacje, wizyty studyjne (2)

- Lost in translation- unikanie prostych błędów tłumaczeniowych, rekapitulowanie zapytań,
- Notatki, spotkania przeglądowe, spotkania zespołów tematycznych koordynowane przez koordynatora projektu ze strony gminy,
- Koordynator projektu przewodnikiem inwestora w gminie.





UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„Warmia i Mazury regionem zjednoczonej Europy”

Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007 – 2013

Partnerstwo na co dzień

- Realizacja ustalonego harmonogramu działań,
- Zapewnienie równie wysokiej jakości obsługi jak w czasie negocjacji,
- Organizacja spotkań koordynujących rozwój inwestycji przedsiębiorcy,
- Angażowanie inwestora w lokalne inicjatywy- rynek pracy, szkolenia, staże,
- Inwestor naszym adwokatem. Udział inwestora w promocji miasta, regionu.



„Warmia i Mazury regionem zjednoczonej Europy”

Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007 – 2013

 **BRIDGESTONE**



- 220 M EUR pierwsza runda
- 120 M EUR- re-inwestycja
- 1000 zatrudnionych

 **CARGOTEC**
HIAB · KALMAR · MACGREGOR



- 60 M EUR w pierwszej i drugiej turze
- 800 zatrudnionych



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„Warmia i Mazury regionem zjednoczonej Europy”

Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007 – 2013

Suma potencjałów



„Warmia i Mazury regionem zjednoczonej Europy”

Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007 – 2013

Suma potencjałów

- Zaangażowani partnerzy lokalni (Miasto, Powiat, Urząd Pracy),
- Partnerzy regionalni, władze regionu (Marszałek, Wojewoda, Euroregion),
- Partnerzy ponadregionalni (PALiZ, strefy ekonomiczne),
- Uczelnie wyższe, szkoły zawodowe, pracownie kształcenia zawodowego,
- Komunikacja, logistyka, drogi,
- Życie biznesowe, kulturalne regionu,
- Służba zdrowia, edukacja, bezpieczeństwo,
- Gmina jako miejsce do życia, wypoczynku (restauracje, hotele, centra handlowe, rekreacja).



„Warmia i Mazury regionem zjednoczonej Europy”

Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007 – 2013





UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„Warmia i Mazury regionem zjednoczonej Europy”

Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007 – 2013

Wizja rozwoju





„Warmia i Mazury regionem zjednoczonej Europy”

Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007 – 2013





„Warmia i Mazury regionem zjednoczonej Europy”

Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007 – 2013





UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„Warmia i Mazury regionem zjednoczonej Europy”

Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007 – 2013

Dziękuję za uwagę.

Arkadiusz Kocikowski

Dyrektor Biura Funduszy Europejskich i Rozwoju Gospodarczego
Urząd Miejski w Stargardzie Szczecińskim

